

Управляющая организация: ООО «ЖКХ г.Новокузнецка»
адрес: г.Новокузнецк, ул. Павловского, 1а

адрес МКД: Ушинского, 4А

Перечень выполненных работ по текущему ремонту, содержанию и благоустройству
общего имущества МКД за январь-декабрь 2017г.

№ акта	Наименование работы/услуги	Стоимость работ, руб.
1	2	3
Текущий ремонт МКД		
58/01	Очистка территории МКД от снега	4 550,00
105/02С	Переврезка подводов к прибору отопления и установка сборки на чердаке по ст.ТСН кв. №20	3 891,58
209/02/Пс	Очистка кровли от снега и наледи	3 947,20
343/04Э	Замена ламп, предохранителей, патрона 2п тамбур, 1,2,3эт	823,99
250/03С	Ремонт розлива ХВС (материалы)	968,63
280/04С	Установка отвода диам. 63мм на розлив ХВС	1 300,36
709/07/П	Установка качалки-балансир размером 2100мм*450мм*900мм	15 675,00
700/07С	Подготовка теплового узла к отопительному сезону 2017-2018гг	13 115,75
812/08/пт	Выкашивание травы газонокосилкой	670,97
813/08/пт	Выкашивание травы газонокосилкой	670,97
875/09С	Замена участка розлива ТСН на чердаке (подъезды №1, №2)	34 428,91
928/09С	Замена циркуляционного насоса	24 688,39
930/09С	Замена стояка ТСН в кв. №2	1 486,13
955/10	Установка адресного аншлага на стену здания МКД с использованием автогидроподъемника	3 395,32
971/10	Установка табличек на входные двери в подъезды (2 шт)	1 403,69
978/10Э	Замена ламп, предохранителей, шумовых датчиков 2,3,4эт	2 263,48
1018/10Э	Установка розетки в подвале подъезда №1	306,50
972/10С	Замена стояка ТСН через перекрытие кв. №№20,23	1 458,85
1225/12/ДС	Очистка канализационной сети: дворовой	17 960,92
1192/12Э	Монтаж розетки 1П тамбур	298,44
1091/12	Ремонт оконной рамы в подъезде №3 (1-2эт)	552,30
б/н	Замена ламп	65,00
ИТОГО за текущий ремонт:		133 922,38
Работы и услуги по содержанию и благоустройству МКД		
70/01/Пс	Очистка кровли от снега и наледи	3 305,78
б/н	Замена ламп	195,00
372/03/Пс	Очистка кровли от снега и наледи (кв. №№11,35)	8 634,50
701/07К	Консервация системы отопления	5 158,28
799/08Э	Ревизия электро-щитовых установок	4 831,19
1183/12/Пс	Очистка кровли от снега и наледи	3 937,20
1361	Комплексный осмотр здания МКД 2016г	11 245,95
1317/12/Ос	Комплексный осмотр здания МКД 2017г	11 245,95
ИТОГО за содержание и благоустройство:		48 553,85
ВСЕГО:		182 476,23

Работы по текущему ремонту МКД и услуги по благоустройству МКД, требующие обязательного выполнения (сезонные непредвиденные работы, восстановление после аварийных ситуаций, непредвиденные работы по конструктивным элементам МКД), производимые на основании заявления Председателя Совета МКД, являются корректировкой действующего плана работ по текущему ремонту, согласно п.1.3 Приложения №5 к договору управления МКД.